

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Před započítím bouracích prací provede realizační firma detailní fotodokumentaci okolních objektů pro zachycení stávajícího stavu konstrukcí pro případné posouzení vlivu průběhu demolice na okolí.

Demolice bude započata odpojením a zaslepením plynovodní přípojky. Stavba provede vyříznutí asfaltového krytu v ploše cca 1,5x1,5m a ruční výkop k plynovému potrubí (hloubka cca 1,5m). Výkop bude pažen přílohným pažením. Vlastní odpojení a zaslepení přípojky provede smluvní partner INOGY na žádost vlastníka objektu. Po odpojení provede stavba zásyp vykopanou zeminou s hutněním po vrstvách max 300mm na hodnotu min. $E_2 = 30\text{MPa}$. Štěrkový polštář bude proveden nový dle stávajícího. Projekt předpokládá vrstvu štěrku 16/32 tl. 200mm, 32/64 tl. 300mm a 16/32 tl. 200mm. Vrstvy štěrku hutnit $E_2 = 100\text{MPa}$. Poté provést penetraci asfaltovým lakem a nový asfaltový kryt ve dvou vrstvách 50+50mm.

Stávající objekt je určen kompletně k demolicí. Objekt je vyklizen. Před započítím bouracích prací bude zrušena plynovodní přípojka ukončená v nice obvodového zdiva a přípojka elektro, která je ukončena v nice obvodového zdiva.

Po dobu demolice (1 den) zajistí realizační firma uzavírku a zábor přilehlé místní komunikace.

Před bouráním stropní konstrukce a zdiva bude stavba řádně prolita vodou pro minimalizaci šíření prachu z demolice do okolí.

Objekt je proveden z tradičních materiálů a konstrukcí užívaných na konci 19.století. Základy kamenné, zdivo cihelné z CP v kombinaci s opukovým. Stropní konstrukce dřevěná trámová s prkenným záklopem a zásypem stavební sutí. Střešní konstrukce dřevěná trámová – stojatá stolice s vaznými trámy a středními vaznicemi.

Objekt bude bourán postupným rozebíráním za pomoci bagru. Stavební suť bude postupně nakládána a odvážena lehkými nákladními vozy na řízenou skládku. Dřevěné prvky budou ze sutí vybírány a likvidovány jako palivové dřevo.

Nestabilní části krovu budou za pomoci úvazu a bagru strženy, zbývající rozřezány a sneseny, případně strženy do prostoru před objektem (mimo přilehlou komunikaci).

Dřevěné prvky stavby opatřené nátěry budou odvezeny na řízenou skládku (rámy oken, dveře)

Po demontáži krovu bude postupně za pomoci bagru rozebrána stropní konstrukce, trámy a prkna odvezeny.

Zdivo bude za pomoci bagru postupně od horních vrstev strháváno a průběžně odváženo.

Stávající podlahové konstrukce budou kompletně rozebrány, základy odbourány cca 0,2m pod úroveň podlahy.

Plocha po stavbě bude urovnána na úroveň cca 0,2m pod úrovní podlahy přízemí.

Podél navazujícího objektu je provedena přizdívka z CP, která bude odstraněna.

Odkryté kapsy a niky ve zdivu sousedního objektu budou zazděny případně plentovány cihlami CP na MVC 2,5. Projekt předpokládá 0,5m³ zdiva.